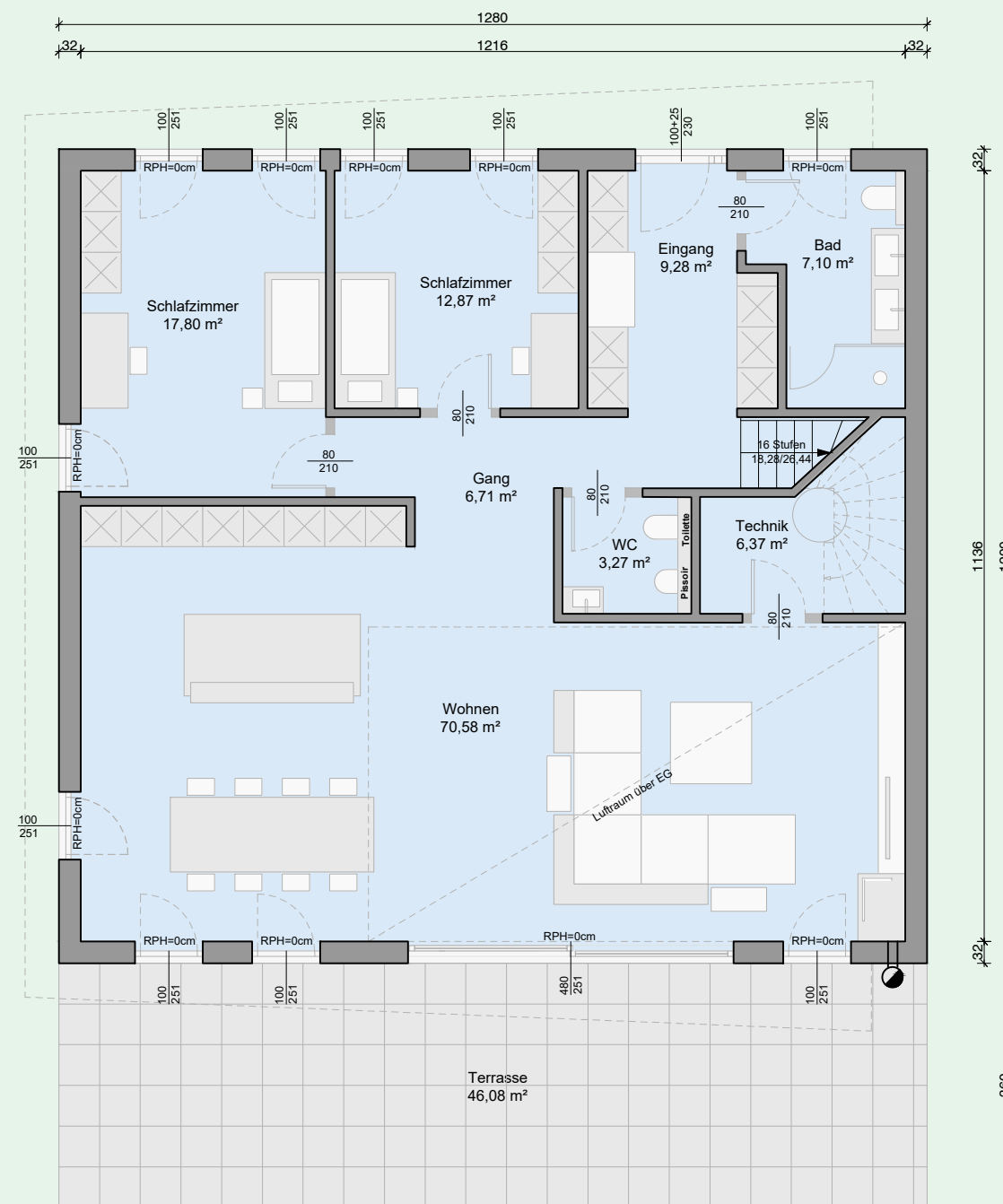


**TWH 230**  
ERDGESCHOSS

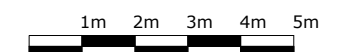


## WOHNNUTZFLÄCHEN EG

|              |          |
|--------------|----------|
| EINGANG      | 9,28 m²  |
| SCHLAFZIMMER | 12,89 m² |
| SCHLAFZIMMER | 17,80 m² |
| BAD          | 7,10 m²  |
| TECHNIK      | 6,37 m²  |
| GANG         | 6,71 m²  |
| WC           | 3,27 m²  |
| WOHNEN       | 70,58 m² |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>SUMME EG</b> | <b>134,00 m²</b> |
|-----------------|------------------|

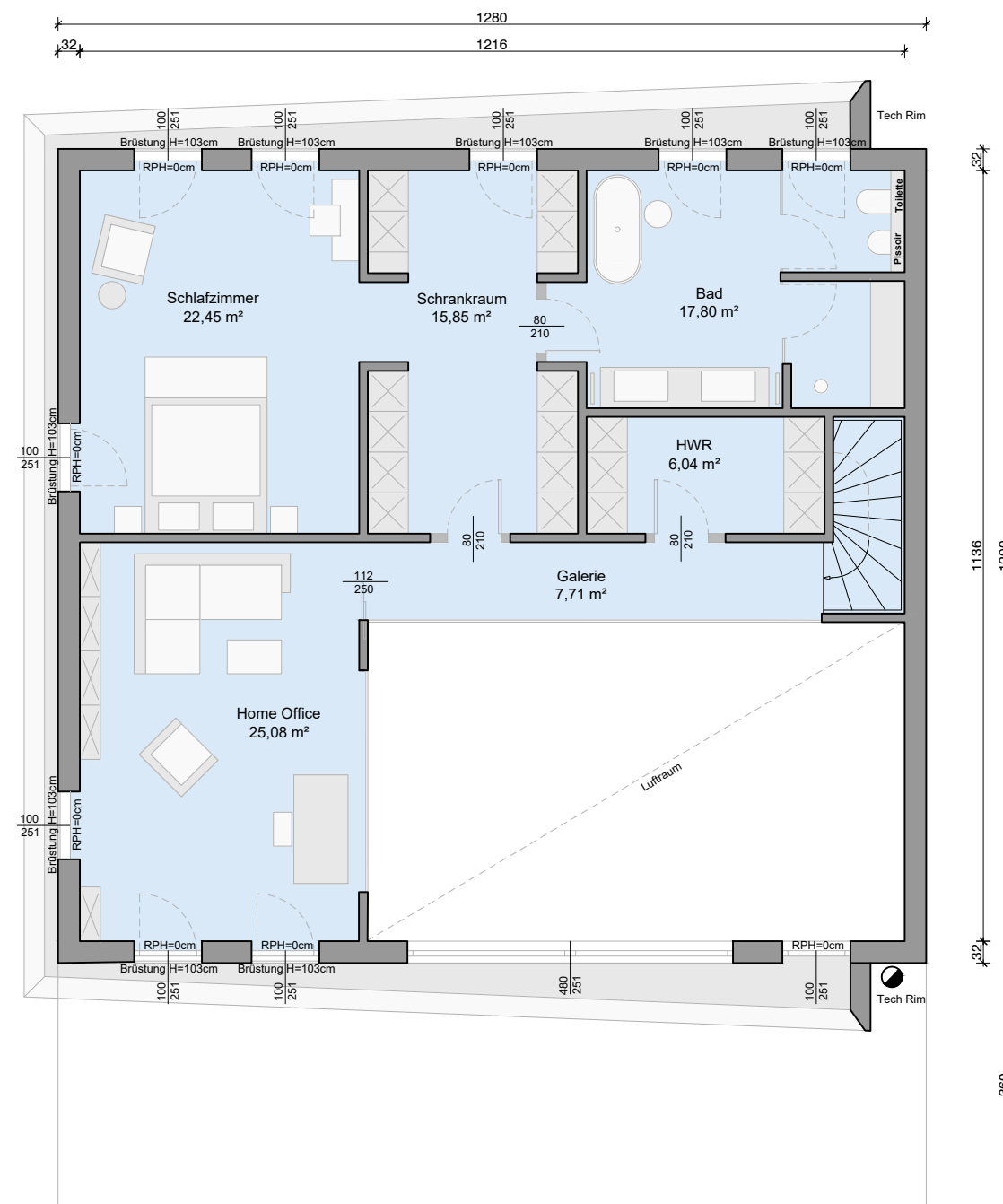
Terrasse EG 46,08m<sup>2</sup>



Alle Flächen können sich geringfügig nach dem Polierplan ändern  
Einrichtungsvorschlag - Stand Oktober 2021

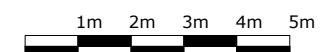


**TWH 230**  
OBERGESCHOSS



## WOHNNUTZFLÄCHEN OG

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| GALERIE         | 7,71 m²         |
| HWR             | 6,04 m²         |
| SCHLAFZIMMER    | 22,45 m²        |
| SCHRANKRAUM     | 15,87 m²        |
| BAD             | 17,08 m²        |
| HOME OFFICE     | 15,08 m²        |
| <b>SUMME EG</b> | <b>84,23 m²</b> |



Alle Flächen können sich geringfügig nach dem Polierplan ändern  
Einrichtungsvorschlag - Stand Oktober 2021

